

经验交流

济南高新区破损山体治理成效显著^{*}

张安霞

(济南市国土资源局高新开发区分局, 山东 济南 250101)

济南高新区的破损山体治理任务涉及5个山头126万 m^2 破损山体的治理,主要分布在经十东路和旅游路奥体中心附近。十一届全运会2009年10月在济南召开,按照省、市委的要求,2007年6月份,济南高新区拉开了整治破损山体的工作序幕。截至目前,全区破损山体治理工作已经取得了初步的胜利,5个山头的治理已经完成了4个,总治理任务完成了80%以上,总植树量达到了110万株,投资9000万元,绿化率达到了90%以上,还有一个山头将在2008年年底以前完成绿化。

1 领导重视

高新区管委会从2007年初就制订了破损山体整改方案,成立了分管主任担任组长的破损山体治理领导小组,多次召开会议专题研究部署工作,解决难题、破除阻碍,有效推动了工作开展。2008年初,管委会又把破损山体治理工作列入全区三大攻坚战之一,济南高新区党工委书记、管委会主任苏树伟多次到现场查看工作,并在几次重要会议上反复强调破损山体治理工作的重要性,增强了治理破损山体的信心。

2 群众支持

破损山体治理工作的第一关就是要拆除辖区内的石灰窑和采石场所。这直接关系到辖区内广大群众的经济利益和生活,对此,从宣传入手,层层召开会议,家家发放宣传材料,从环境的角度、健康的角度、发展的角度、法律的角度层层深入,在不到1个月的时间里,就和所有的石灰窑户主和多数石料厂家签订了拆除协议,2007年7、8月份,全区共彻

底拆除石灰窑413个,关停采石场所67家,拆除石料厂36个,从根源上刹住了破损山体面积的蔓延。

3 措施到位

3.1 科学规划、标准设计、重点突出

根据破损山体的位置和地形特点,本着因地制宜、重点突出的原则,把所有破损山体划分为14个标段分4种方式进行治理:一是对旅游路两侧奥体中心附近的5个重点标段采取回填的方式进行治理和绿化,治理标准300元/ m^2 ,共投资6300万元打造形象工程;二是本着节约资金的原则对有项目的1个标段与建设单位捆绑治理;三是对比较偏僻的5个标段采取少量回填、攀爬绿化为主的方式进行治理,设计标准120元/ m^2 ;四是对开采严重无治理意义的马头山山体3个标段采取削平拍卖的方式进行治理,既节约了资金,又增加了可用土地。

3.2 严格招投标、规范操作、确保质量

根据管委会关于工程招投标的有关规定,2007年8月份和9月份,高新区国土资源局委托山东省华标招投标公司对14个标段的工程进行了规范招投标,管委会建设局、财审中心、国土资源局参与了监督与评审,各投标单位凭实力竞争,杜绝转包和分包工程,各标段养护期至少维持2年,要求绿化率达到90%,成活率达到95%以上,从合同规范上提高了工程质量、效果和标准。

3.3 优化施工环境、加快进度、保证工期

为保证奥体中心建设配套工程的顺利实施,管委会依法对周边扰乱建设秩序、阻扰施工、寻衅滋事等行为采取有力的打击行动,同时加强了对村干部、

^{*} 收稿日期:2008-09-02;修订日期:2009-01-07;编辑:曹丽丽
作者简介:张安霞(1968-),女,山东济南人,主要从事国土资源管理工作。

群众的教育与管理,法制局、办事处、公安分局等单位多次对群众讲法说法,有效地解决了开工难、施工慢等问题,推动了破损山体治理工程的进度,保证了工期。

3.4 增强安全意识、加强工程督导、保证工程质量

为确保工程质量与安全,在前期做好施工单位招投标工作的基础上,要求每家施工单位都签订安全施工承诺书,监督各施工单位为施工人员交保险,

高度重视施工的每一个技术环节,要求监理到位、检查到位,对发现的每一个问题及时进行修正,尤其是对工程质量有影响的细节绝不放过,对多处未按设计标准做的挡土墙及时进行拆除和返工,树苗的标准也从严把关。从最近的检查看,虽然前期降雨较多,但所有工地都未出现塌方和冲塌,树木成活率也都在90%以上。