

利津县扎实推进精神文明创建活动

马波,刘志钢

(利津县国土资源局,山东 利津 257400)

近年来,利津县国土资源局以创建省级文明单位为契机,以提高干部职工素质为重点,以规范服务为着力点,紧紧围绕改革发展稳定大局,深入开展精神文明创建活动,促进全局精神文明建设全面发展。该局多年被授予全市基层满意的涉农县直部门、市级规范化行业等荣誉称号,2006 年 3 月被省精神文明建设委员会表彰为省级文明单位。

1 把握思路找准定位

“找准一个定位,着力三个提高”是利津县国土资源局确定文明创建工作的基本思路。“一个定位”即:争创一流的工作业绩,展示一流的精神风貌,努力建设一个党和政府信赖、人民群众满意的国土资源部门。“三个提高”即:提高干部队伍的整体素质,包括政治素质、思想素质、文化素质和业务素质;提高国土资源执法水平,坚持秉公执法、依法行政,展示部门的良好精神风貌;提高服务质量,密切党群、干群关系,优化经济发展环境。

2 奠定基础完善体系

为了提高全局干部职工对文明创建工作的认识,该局党组多次召开会议认真研究,并组织干部职工学习文明单位创建的相关文件,规定,领会其精神实质和意义,不断强化和完善 3 个体系:一是强化组织体系。在创建工作中,实行创建工作“一把手”工程,领导班子各负其责,全员共同参与,始终做到班子不散、措施不软、力度不减,保证人力、物力、财力的全方位支持,从组织上保证了创建工作的顺利进行。二是完善目标责任体系。从总体上将创建工作纳入到国土资源工作的整体规划,纳入领导班子成

员目标考核体系,将目标分解细化,明确任务,责任到人,实行严格的考核奖惩制度,确保创建任务的实现。三是完善制度体系。建立健全精神文明建设的各项规章制度,建立岗位考核体系,健全创建工作机制,使创建工作逐步纳入规范化运行的轨道。

3 突出重点提高素质

一是抓班子。通过教育、培训、改革、考核等综合配套措施,强化该局领导班子建设,建立健全机关党组民主议事规则,坚持中心组学习制度和党组民主生活会制度,增强了领导班子的凝聚力、向心力和战斗力;严格执行民主集中制原则,重大问题集体研究决定,不搞主观臆断,领导班子以身作则、廉洁自律,带头执行党风廉政建设的各项规定,形成了“团结务实、廉洁高效”的战斗集体。二是抓教育。围绕党员先进性教育活动,不断强化政治思想教育,全面掌握“三个代表”重要思想的精髓,深刻把握科学发展观的丰富内涵,进一步增强干部职工的政治意识、大局意识、责任意识,牢固树立正确的世界观、人生观、价值观、权力观;切实加强思想道德教育,深入进行爱国主义教育,扎实推进公民道德教育,积极开展社会主义荣辱观教育,增强了干部职工的民族自尊心、自信心、自豪感;加强党员教育管理,积极开展学习先进、学习模范活动,建立激励“争先创优”的活动机制,大批青年干部职工积极向党组织靠拢,全局党员已发展到 43 人,占全部职工的 80% 以上。三是抓培训。坚持“以培促学”的指导方针,着力培养优秀国土资源人才。几年来,全局参加监察、用地、土地整理、土地登记等专业技能培训人员达 80 人次,取得中级专业技术职务人员达到 22 人。培训工作

的全面加强有力地促进了干部职工整体素质的全面提高。

4 强化亮点提升服务

一是抓行风。扎实开展“五整顿”活动,加强思想、工作、生活作风建设,认真搞好行风热线活动,积极解决群众关注的土地征用、土地证办理等热点、难点问题,进一步健全党务工作机制、动态管理机制和监督约束机制,促进管理工作的规范化、制度化。二是抓服务。进一步精简审批事项,减少收费项目,简化办事程序,完善服务承诺制度和限时办结制度,大力推行政务公开制度,公开服务内容、办事程序、收费标准、承诺标准、投诉办法;坚持首问负责制,实施“绿色通道”制度,扎实开展“信用利津”实践活动,“有诺必践,守信于民”,努力做到“零障碍、低成本、高效率”;建立健全听证制度、专家咨询制度、重大事项会审制度、重大决策事项社会公示制度,确保行政审批的公开透明,实现了“阳光行政”,增强了依法行政的准确性和权威性,有效防止了腐败现象的发生。三是抓秩序。加强“平安利津”建设,建立健全县、乡、村 3 级土地监察网络,全面落实执法监察动态巡查制度,大力查处各类违法行为,同时,认真做好信访、纠纷处理工作,把问题解决在萌芽状态,消除信访源头。近年来,共查处各类违法案件 30 起,处理信访、纠纷案件 60 余起,处结率达到 100%,有力地维护了土地市场秩序;建立综合工作目标责任制,责任书入室入户率达到 100%。

5 拓宽渠道丰富载体

一是积极开展文明创建实践活动。注重将自身的文明建设与促进整个社会的文明进步有机地统一起来,积极开展敬老助残、扶贫帮困、保护环境、公益劳动、做人民满意公务员、送温暖献爱心等内容的实践活动。二是扎实开展创建小康文明村活动。帮助四段村、集贤村制定村级发展规划,先后投资 20 多万元建设柏油马路,制作高标准宣传牌 60 块,美化墙面 3 000 m²,完善基础设施,建设村文化大院,配备了必要的文化设施,促进了创建村物质、政治、精神文明的健康协调发展。三是积极投身全县“实施二次创业、实现二次跨越”实践活动。在陈庄镇试点开展了建制镇的地籍变更调查工作,完成了利津县城区及北宋镇、利津镇、盐窝镇、陈庄镇、汀罗镇土地级别与基准地价更新工作,修改完成了利津县土地利用现状更新调查数据库建设,夯实了全县经济发展的国土资源基石;以土地开发整理工作促进社会主义新农村建设步伐,近年来,全县实施土地开发整理项目 40 个,整理土地 1.11 万 hm²,新增耕地 4 066.67 hm²,带动项目区 5 万名群众每年增加收入 1000 余元。四是不断拓展活动载体。全局开展了创建“文明股室”活动和“星级服务员”评选活动,局工会开展了争创“模范职工之家”和“职业道德标兵”评选活动,局女工委在女工中开展了“巾帼建功示范岗”活动,有力地推动了利津县国土资源局文明创建活动的深入开展。

(上接第 16 页)

应的住房。加强住房供应政策宣传,突出宣传住房供应保障体系,介绍廉租住房、经济适用住房和普通商品住房供应政策,尽快加深广大居民对现行住房供应保障体系的了解和认识,推动与新的住房供应政策的顺利衔接。

(2) 构建信息披露平台。针对信息渠道不畅的问题,有关部门正在着手建立新闻发言人制度,同时

结合网上房地产备案系统适时披露经济适用住房、普通商品住房等各类住房的发展布局、规模总量和年度建设计划及价格涨落等相关信息,并向社会公布相关部门办公室地址、电话咨询答疑系统等,方便群众咨询,加大政策宣传和社会引导力度,正确引导居民住房消费。